



## Klientské informace č. 5

Česká republika  
prosinec 2017

### *Vážená klientko, vážený kliente!*

*Už brzy se bude psát rok 2018 a AUDITOR bude na českém trhu působit již 27 a na slovenském 19 let. Jako vždy před koncem roku nastal čas na krátké ohlédnutí.*

*Českou republiku ovlivnil v uplynulém roce výrazný hospodářský růst, což značně pocítila i naše kancelář. S ohledem na růst našich stávajících i na příchod mnoha nových klientů jsme museli navýšit stav našeho personálu. Nebylo to vždy jednoduché a problém s hledáním vhodných zaměstnanců nás bude jistě všechny zaměstnávat i v příštím roce.*

*Vedle našich základních služeb, tj. mzdového, finančního a bilančního účetnictví a daňového poradenství, jsme značný růst zaznamenali i v oblasti akvizic a fúzí, sestavování Due Diligence, mezinárodní daňové optimalizace a dokumentace k transferovým cenám. Stále častěji můžeme doprovázet české podniky na jejich cestě na zahraniční trhy. Díky našim sesterským firmám na Slovensku a v Rakousku a díky našemu členství v UHY International jsme tak v mnoha případech tím ideálním partnerem.*

*Díky mé hodnosti rakouského honorárního konzula zodpovědného za oblast Moravy jsem navíc mohl zprostředkovat mnoho hospodářských ale i politických kontaktů a to jak v rámci České republiky, tak i v Rakousku. Mohli jsme tak našim klientům pomáhat nejen jako daňová kancelář.*

*Požadavky na naši profesi neubývají, museli jsme se vyrovnat s mnohými novinkami, jako bylo zavedení EET, kontrolního hlášení a rozšíření ohlašovacích povinností a zároveň se zvýšením počtu kontrol finančních úřadů. I v budoucnu očekáváme nové úkoly, ať už v oblasti daňové harmonizace nebo boje proti daňovému dumpingu. Na tyto úkoly se připravujeme intenzivním školením našich zaměstnanců a to nejen zde ale i v zahraničí.*

*Vrcholem tohoto roku se stalo naše prosincové daňové a účetní školení, kde jsme letos přivítali více než stovku zájemců a na které se mají možnost přihlásit všichni naši klienti.*

*I letos jsme nerozesílali vánoční přání ani dárky a místo toho jsme finančně podpořili dvě dobročinné organizace.*

*Na závěr bych chtěl velmi srdečně poděkovat našim zaměstnancům za jejich nasazení a ochotu dále se vzdělávat i za jejich kolegiální spolupráci. Náš dík patří ale hlavně Vám, našim klientům, protože některé máme tu čest doprovázet při jejich podnikatelské činnosti v České republice již dvě desetítky let.*

*Vám všem přejeme poklidné a požehnané vánoční svátky a hodně sil do nových výzev roku 2018.*

Váš



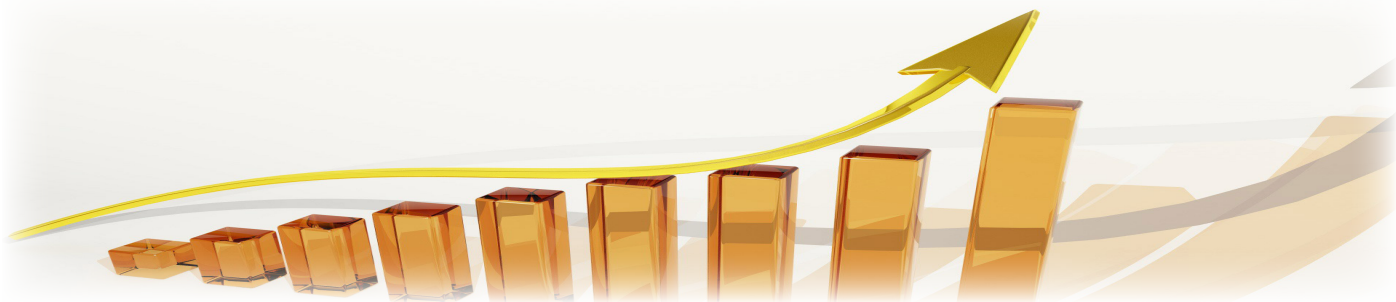
Mag. Georg Stöger  
Jednatel  
T: +420 224 800 411  
georg.stoeger@auditor.eu



## Daňové změny roku 2017 a 2018

*Do konce roku 2017 nelze očekávat přijetí žádného zákona, který by výrazně změnil zdanění. V průběhu roku 2017 však došlo ke schválení několika novel, které budou mít dopad do daní z příjmů za rok 2017 nebo které nabývají účinnosti až k prvnímu lednu 2018.*

*Nejdůležitější novinky najdete v našich klientských informacích.*



### Daň z příjmů

#### *Slevy na vyživované dítě*

Příjemnou změnou, která se zároveň dotkne většího množství daňových poplatníků, je zvýšení slevy na první vyživované dítě z částky 13 404 Kč platné v roce 2017 na částku 15 204 Kč pro rok 2018.

Připomínáme, že již v půlce roku 2017 došlo ke zvýšení slev na druhé dítě (na 19 404 Kč) a na třetí a další dítě (na 24 204 Kč). Tyto změny platí zpětně pro celý rok 2017.

#### *Sleva na školku*

Od daně z příjmů fyzických osob bude v roce 2018 možné odečíst náklady za umístění dítěte v předškolním zařízení ve výši až 12 000 Kč.

#### *Knihy pro zaměstnance*

Oblíbený okruh nepeněžních zaměstnaneckých benefitů osvobozených od daně a pojištění, jakými jsou příspěvky na kulturní a sportovní akce, se od ledna 2018 rozroste o možnost poskytnout nepeněžní příspěvek na tištěné knihy. I v tomto případě však půjde na straně zaměstnavatele o nedaňový náklad.

#### *Výdajové paušály fyzických osob*

Všechny výše výdajových paušálů pro příjmy z podnikání a z pronájmu se za rok 2018 budou počítat z maximální výše příjmů 1 milion Kč, tedy maximálně z poloviční výše oproti roku 2016. Na druhou stranu bude opět možné u všech fyzických osob uplatňujících výdajové paušály uplatnit slevu na manželku a vyživované děti.

Pro rok 2017 přechodné ustanovení zákona dává možnost volby. Buď budou postaru uplatněny paušální výdaje z maximální částky až 2 miliony Kč, ovšem bez možnosti slev na manželku a děti, nebo ponovu podle pravidel roku 2018 nižší limit paušálních výdajů s možností odpočtu manželky a dětí.

#### *Sleva pro dárce krve*

Výše slevy na dani za bezplatný odběr krve vzrostla ještě pro rok 2017 z 2 000 Kč na 3 000 Kč. Nově pak je možné odečíst 20 000 Kč za bezplatný odběr krvetvorných buněk.



## DPH

K menším formulačním změnám dojde od roku 2018 v DPH v souvislosti se změnami stavebního zákona a zákona o platěbním styku.

## Daň z nabytí nemovitých věcí

V samotném zákoně o dani z nabytí nemovitých věcí k žádným změnám v poslední době nedošlo ani nedojde. Rozhodnutí Nejvyššího správního soudu a následné informace vydané

státní správou však zásadně mění dosavadní výklad zákona a zaběhlou praxi ohledně základu daně.

Podle původního výkladu se 4 % daně z nabytí nemovitých věcí platila z ceny nemovitosti včetně případné DPH.

Nový výklad však říká, že se DPH do základu daně nezahrnuje. Tato výkladová změna platí zpětně na převody od 1. ledna 2014. Pokud byla zaplacená daň z ceny včetně DPH, je možné nyní podat dodatečné daňové přiznání a dostat od státu zpět část zaplacené daně.

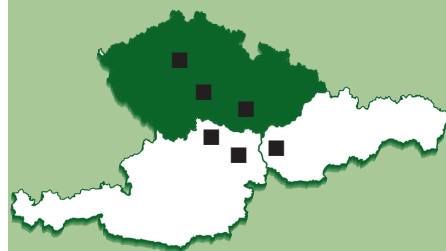


**Ing. Martin Kohlík**  
Daňový poradce  
T: +420 224 800 449  
martin.kohlik@auditor.eu

## AUDITOR ve střední Evropě

AUDITOR je auditorskou a daňově poradenskou společností s mezinárodním zaměřením. Již 25 let poskytuje v České Republice služby auditu, daňového poradenství, personální a mzdové agendy, finančního účetnictví a podnikového poradenství.

Prostřednictvím sesterských poboček na Slovensku a v Rakousku (zde pod jménem Stöger & Partner) nabízíme komplexní služby ekonomického poradenství. Členství v celosvětové síti UHY International, která sdružuje nezávislé poradenské společnosti z více než 80 zemí světa, umožňuje efektivně řešit globální poradenské aspekty.



### Kancelář Praha

Haštalská 6, Praha 1  
T: +420 224 800 411  
praha@auditor.eu

### Kancelář Pelhřimov

Masarykovo nám. 30, Pelhřimov  
T: +420 565 502 502  
pelhrimov@auditor.eu

### Kancelář Brno

Dominikánské nám. 4/5, Brno  
T: +420 542 422 601  
brno@auditor.eu

Údaje zveřejněné v této publikaci mají informativní charakter a nenahrazují právní, ekonomické či daňové poradenství. Poradenství vyžaduje znalost konkrétních případů a posouzení veškerých relevantních skutečností. Za rozhodnutí, které se čtenář rozhodne učinit na základě tohoto materiálu, nepřebíráme zodpovědnost.